## Акт возврата земельного участка

к договору аренды земельного участка и акту приема участка

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование), именуем\_\_ в дальнейшем "Собственник земельного участка", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование или Ф.И.О., именуем\_\_ в дальнейшем "Землепользователь", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Землепользователь вернул, а Собственник земельного участка принял из безвозмездного пользования земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, имеющий координаты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
Границы участка указаны в кадастровом плане земельного участка, который является неотъемлемой частью Договора безвозмездного пользования земельным участком, принадлежащим на праве собственности юридическому лицу от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_ (далее - Договор).

Границы участка на местности обозначены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Назначение земельного участка - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Земельный участок использовался в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (срок) для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Земельный участок возвращается Землепользователем в следующем состоянии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. На момент возврата на земельном участке имеются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (строения/посадки/иное).

6. Замечания Сторон о передаваемом земельном участке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подлежит/не подлежит) государственной регистрации.  
(Вариант:  
Расходы на государственную регистрацию настоящего Акта несет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Собственник земельного участка/Землепользователь).)

8. Настоящий Акт вступает в силу с момента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подписания/государственной регистрации).

9. Настоящий Акт составлен в \_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны и \_\_\_\_\_ - для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ПОДПИСИ СТОРОН: